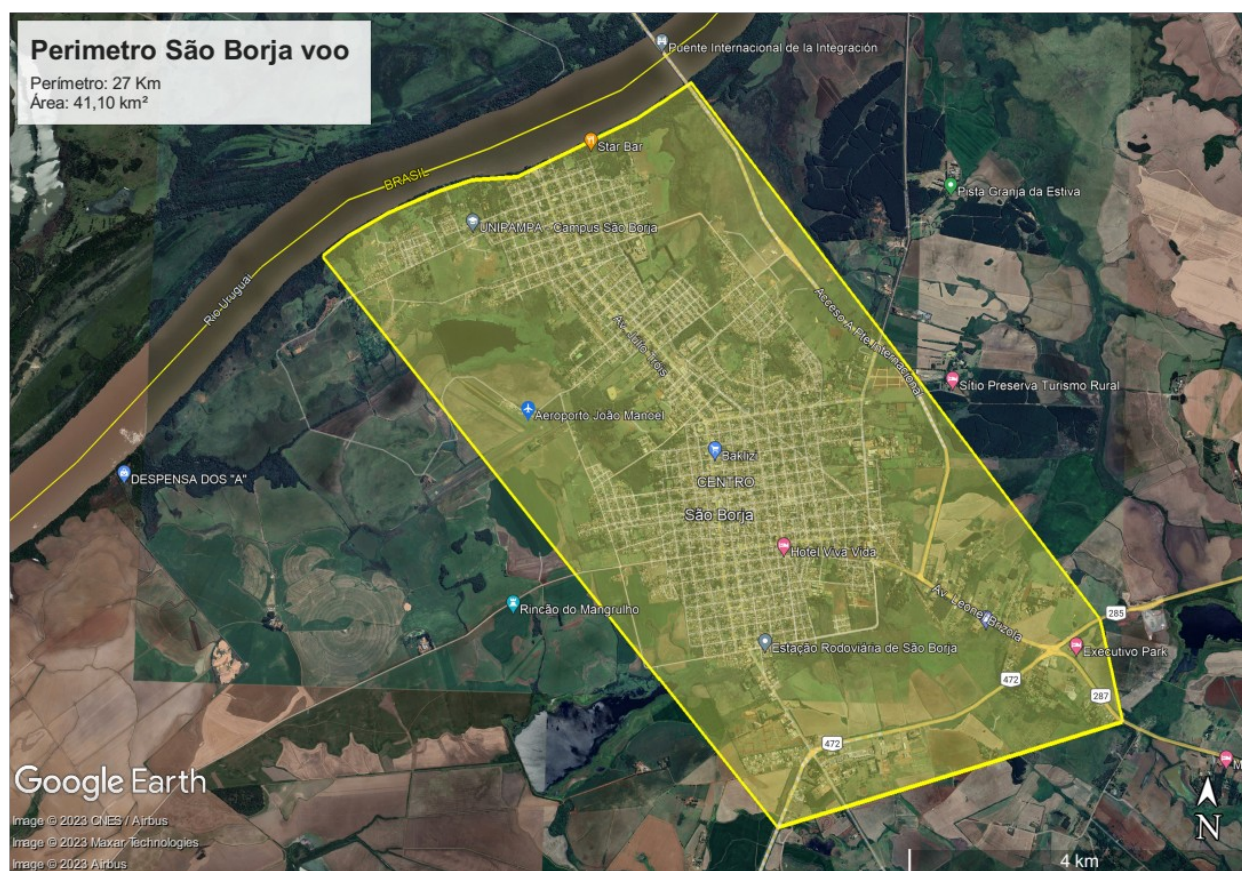




Prefeitura Municipal de São Borja
Secretaria Municipal da Fazenda

ANEXO I – ÁREA URBANA



“São Borja - Terra dos Presidentes.”



Prefeitura Municipal de São Borja
Secretaria Municipal da Fazenda

ANEXO II – BOLETIM DE CADASTRO DE LOGRADOUROS

BOLETIM DE CADASTRO DE LOGRADOUROS
BCL

1	LOGRADOURO																																																																																									
2	CÓDIGO										3	DISTR.	SETOR	QUADRA	4	LOGRADOURO REGULAR										5	CEP																																																															
6	LEI / DECRETO DE REGULAMENTAÇÃO																																																																																									
7	TIPO DE LOGRADOURO										ACESSIBILIDADE										PAVIMENTAÇÃO																																																																					
	ACESSO										LARGO										8										SIM										QUANTIDADE										10										ASFALTO																													
	ALAMEDA										RODOVIA										NÃO																				BLOQUETE																																																	
	AVENIDA										RUA										DOMÍNIO																				PARALELÉPIEDO																																																	
	BECO										SERVIDÃO										9										PÚBLICO																				SEM PAVIMENTO																																							
	ESTRADA										TRAVESSA										PARTICULAR																				CONCRETO																																																	
11	EQUIPAMENTOS URBANOS										TRANSPORTE URBANO										REDE DE TELEFONE																																																																					
	Faixas de Segurança										Quantidade										12										SIM										13										SIM																																							
	Floreiras										Quantidade										NÃO																				NÃO																																																	
	Hidrantes										Quantidade																														LIMPEZA																																																	
	Lixeiras Públicas										Quantidade										14										SIM										15										SIM																																							
	Placas nome de rua										Quantidade										NÃO																				NÃO																																																	
	Placas de trânsito										Quantidade																														ILUMINAÇÃO PÚBLICA																																																	
	Pontos de táxi										Quantidade										16										SIM										LARGURA (m)										17										SIM										Nº DE POSTES																			
	Semáforos										Quantidade										NÃO																				NÃO																																																	
	Telefones Públicos										Quantidade																																																																															
18	REDE DE ESGOTO										COLETA DE LIXO										ARBORIZAÇÃO										MEIO FIO																																																											
	Cloacal										19										SIM										FREQUÊNCIA SEMANAL										21										SIM										QUANTIDADE										23										SIM									
	Pluvial										NÃO																				NÃO																				NÃO																																							
	Misto										BOCA DE LOBO																														REDE ELÉTRICA										24										SIM																													
	Vala										20										SIM										QUANTIDADE										22										SIM										NÃO																													
	Não tem										NÃO																																																																															
25	MEDIDAS																																																																																									
	Quantidade de pistas										Comprimento (m)																																																																															
	Largura da meia via (m)																																																																																									
26	OBSERVAÇÕES GERAIS																																																																																									
LEVANTAMENTO DE CAMPO															OBSERVAÇÕES / JUSTIFICATIVA DA NÃO COLETA																																																																											
CADASTRADOR															DATA																																																																											
REVISOR															DATA																																																																											



Prefeitura Municipal de São Borja
Secretaria Municipal da Fazenda

ANEXO IV – BOLETIM DE CADASTRO MOBILIÁRIO

BOLETIM DE CADASTRO MOBILIÁRIO
BCM

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA									
DISTR.	SETOR	QUADRA	LOTE	UNID.					

CADASTRO	
<input type="checkbox"/>	INCLUSÃO
<input type="checkbox"/>	ALTERAÇÃO
<input type="checkbox"/>	EXCLUSÃO

ATIVIDADES ECONÔMICAS	
1	INSCRIÇÃO MOBILIÁRIA
2	CADASTRO GERAL
3	TIPO (PESSOA)
	FÍSICA
	JURÍDICA
4	NOME DO CONTRIBUINTE / RAZÃO SOCIAL
5	CPF / CNPJ
6	CNAE
7	ATIVIDADE ECONÔMICA
8	NOME FANTASIA
9	TELEFONE FIXO
10	E-MAIL
11	TELEFONE CELULAR
12	NOME DO CONTADOR / ESCRITÓRIO DE CONTABILIDADE
13	TELEFONE

SÓCIOS	
14	CPF / CNPJ
15	NOME / RAZÃO SOCIAL DO SÓCIO
16	CPF / CNPJ
17	NOME / RAZÃO SOCIAL DO SÓCIO
18	CPF / CNPJ
19	NOME / RAZÃO SOCIAL DO SÓCIO
20	CPF / CNPJ
21	NOME / RAZÃO SOCIAL DO SÓCIO
22	CPF / CNPJ
23	NOME / RAZÃO SOCIAL DO SÓCIO
24	OBSERVAÇÕES GERAIS

LEVANTAMENTO DE CAMPO		OBSERVAÇÕES / JUSTIFICATIVA DA NÃO COLETA	
CADASTRADOR	DATA		
REVISOR	DATA		



Prefeitura Municipal de São Borja
Secretaria Municipal da Fazenda

ANEXO V – Termo de Confidencialidade e Sigilo Fiscal

Pelo presente instrumento particular, de um lado, _____, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº _____ estabelecida na cidade de _____, por intermédio de seu representante legal, Sr. _____, inscrito no CPF sob o nº _____, doravante denominada simplesmente CONTRATADA e, de outro lado, MUNICÍPIO DE _____, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº _____, com sede na Rua _____, _____ - RS, doravante denominado CONTRATANTE, por intermédio do Secretário Municipal da Fazenda, Sr(a) _____, Conjuntamente denominadas PARTES, resolvem, de comum acordo, celebrar o presente Termo que se regerá pelas seguintes condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O objeto do presente termo é a proteção de DADOS e INFORMAÇÕES CONFIDENCIAIS de propriedade da CONTRATANTE e disponibilizadas em razão da relação contratual de prestação de serviço firmada pelas partes.

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS DEFINIÇÕES

Todos os dados e as informações que venha a tomar conhecimento serão tidas como CONFIDENCIAIS E SIGILOSAS, devendo ser observadas a Lei 5.172/1966 ao SIGILO FISCAL e a LEI Nº 13.709/2018, quanto a PROTEÇÃO DE DADOS.

Parágrafo único. Serão consideradas para efeito deste termo todo e qualquer dado e informação, patenteada ou não, de natureza técnica, operacional, comercial, jurídica, métodos de trabalho, técnicas e experiências acumuladas, documentos, contratos, papéis, estudos, pareceres e pesquisas a que a empresa CONTRATADA tenha acesso:

1. Por qualquer meio físico (documentos impressos, manuscritos, fac-símile, mensagens eletrônicas e-mail, fotografias etc.);
2. Por qualquer forma registrada em mídia eletrônica (fitas, cd's, dvd's, disquetes, backup em local externo à empresa, etc.);
3. Oralmente.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA RESPONSABILIDADE

A empresa CONTRATADA compromete-se a manter sigilo total sobre os dados acessados e armazenados para os fins contratados, não utilizando estes em proveito próprio ou alheio, por seus representantes legais, sócios administradores e quotistas, procuradores, funcionários e por qualquer outro terceiro, pessoa física ou jurídica, contratados, zelando pela segurança e integridade e disponibilidade dos mesmos, que serão tratados com sigilo profissional, inclusive, após o encerramento do contrato de prestação de serviços, quando serão devolvidos à CONTRATANTE em condições que permitam a continuidade dos serviços.

Parágrafo único. As informações confidenciais confiadas à CONTRATADA somente poderão ser abertas a terceiro mediante consentimento prévio e por escrito do CONTRATANTE, ou em caso de determinação judicial.

CLÁUSULA QUARTA – DAS INFORMAÇÕES NÃO CONFIDENCIAIS

Não configuram informações confidenciais aquelas:



Prefeitura Municipal de São Borja
Secretaria Municipal da Fazenda

1. Já disponíveis ao público em geral;
2. Que já eram de conhecimento da CONTRATADA antes da contratação de seus serviços pelo CONTRATANTE e que não foram adquiridas direta ou indiretamente deste;
3. Que não sejam tratadas como confidenciais pelo CONTRATANTE.

E para constar, lavramos o presente “Termo de Confidencialidade e Sigilo Fiscal”, que segue devidamente firmado para que produza seus efeitos legais.

_____, ____ de _____ de 2023.

CONTRATADA	CONTRATANTE



Prefeitura Municipal de São Borja
Secretaria Municipal da Fazenda

ANEXO VI – CRONOGRAMAS

CRONOGRAMA – FOTOS							
ETAPA	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4			
PLANO DE TRABALHO							
LEVANTAMENTO AEROFOTOGRAMÉTRICO PERFILAMENTO A LASER							
MAPEAMENTO MÓVEL 360°							
RECONSTITUIÇÃO DA REDE GEODÉSICA							
GERAÇÃO DE ORTOFOTOS							

CRONOGRAMA – PVG							
ETAPA	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4			
ADAPTAÇÃO À NOVA FÓRMULA DE CÁLCULO							
PESQUISA DE VALORES DE MERCADO							
ELABORAÇÃO DE PLANTA VALORES (TERRENOS)							
ELABORAÇÃO DE PLANTA DE VALORES (EDIFICAÇÕES)							
SIMULAÇÃO DOS VALORES VENAIS							

CRONOGRAMA – CADASTRO, SISTEMA E CAPACITAÇÃO															
ETAPA	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8							
PLANEJAMENTO E CONVERSÃO DA BASE DE DADOS DO PLANO DIRETOR E LEIS CORRELATAS															
EDIÇÃO VETORIAL E GEOCODIFICAÇÃO															
LEVANTAMENTO CADASTRAL															
CADASTRAMENTO DE LOGRADOUROS															
IMPLANTAÇÃO DO SOFTWARE															
CUSTOMIZAÇÃO															
CAPACITAÇÃO E TREINAMENTO															



Prefeitura Municipal de São Borja
Secretaria Municipal da Fazenda

ANEXO VII – Lista de Serviços e Valores

Edital:

Dados da empresa: (Razão Social, CNPJ, endereço, fone e e-mail).

Item	Serviços	Valor Unitário	Unid.	Quant.	Valor Total
1	Levantamento Aerofotogramétrico e perfilamento a laser				
2	Mapeamento Móvel 360°				
3	Geração e mapa digital dos cemitérios				
4	Reconstituição da rede geodésica				
5	Geração de ortofotos				
6	Levantamento Cadastral				
7	Edição de novas plantas de valores				
8	Elaboração de novas plantas de valores				
9	Conversão da base de dados do plano diretor e leis correlatas				
10	Implantação do SIG				
11	Capacitação e treinamento				
12	Gestão Tributária				
13	Suporte técnico, assessoria continuada, manutenção e atualização do sistema				
Valor Total R\$:					

Valor Total R\$:	
Valor Por Extenso:	

Prazo de validade da Proposta: _____ (_____) dias.

_____, ____ de _____ de 2023.

Assinatura do representante legal da empresa

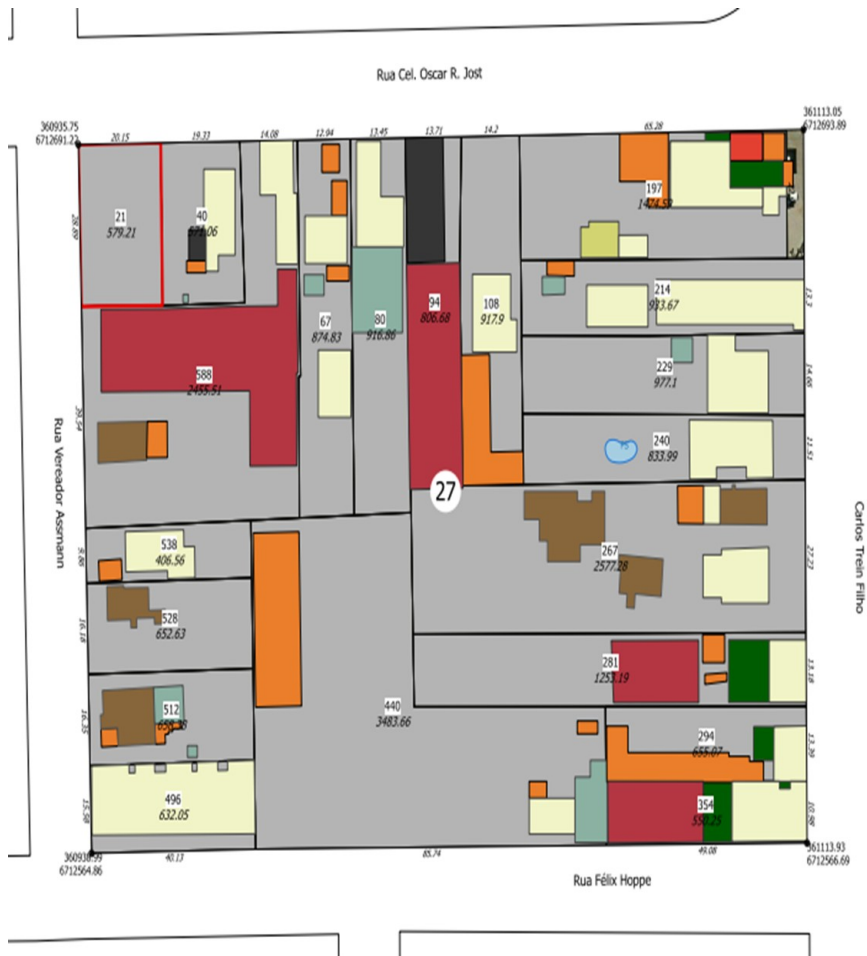
Nome:

CPF:



Prefeitura Municipal de São Borja
Secretaria Municipal da Fazenda

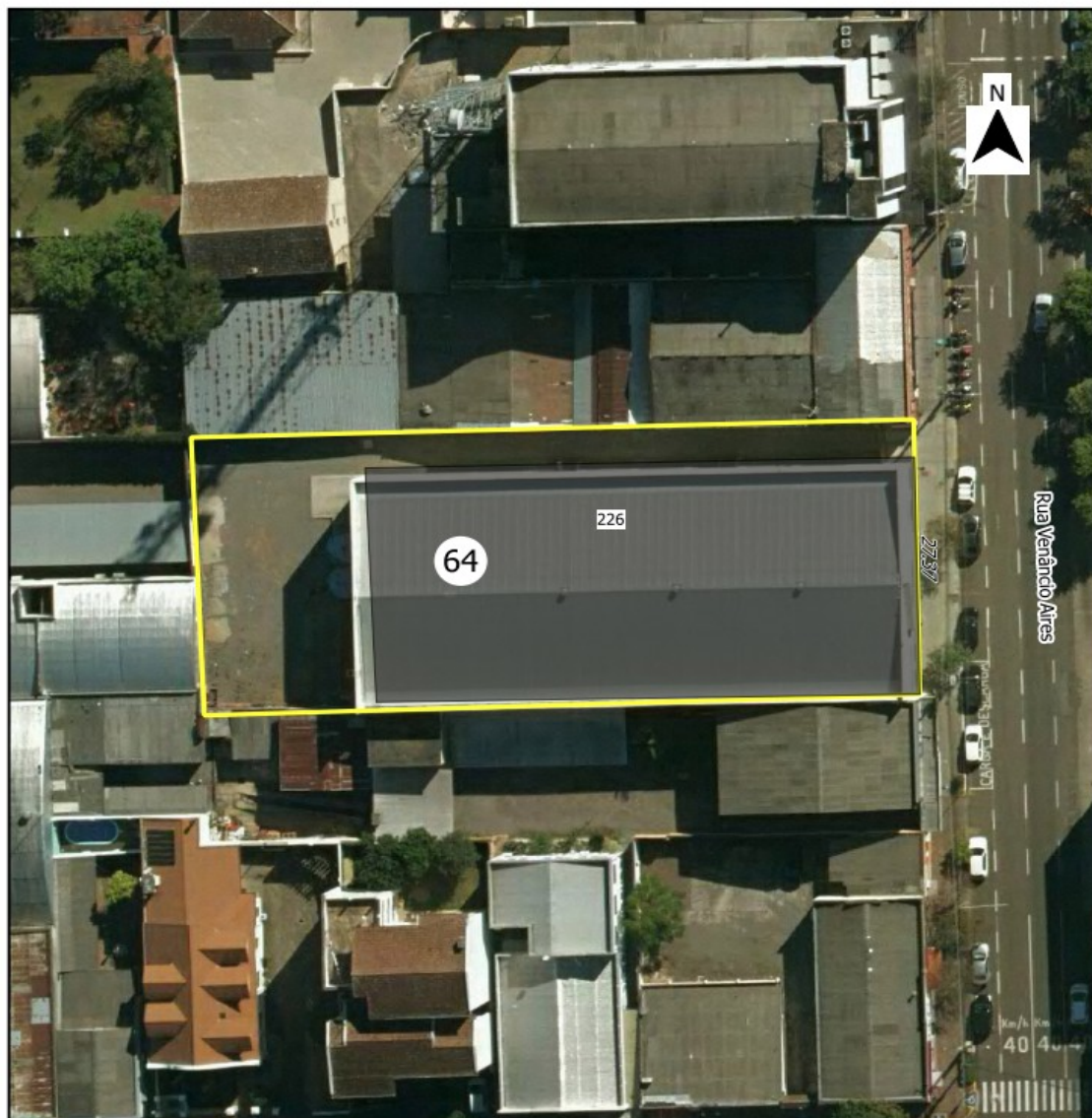
ANEXO VIII – Modelo Mapa Temático





Prefeitura Municipal de São Borja
Secretaria Municipal da Fazenda

ANEXO IX – MODELO DE CROQUI



Legenda <ul style="list-style-type: none">LoteAlvenariaGalpãoGaragemMadeiraPiscinaQuiosqueSalaTelhadoAntenaApartamentoBox EstacionamentoContainerLojaPavilhãoPorãoReservatório águaSótãoSub HabitaçãoTanque de ArmazenamentoEm ConstruçãoMista AlvenariaMista MadeiraPainel de publicidadeRuina		Produto: CROQUI LOTE SETOR: 01 QUADRA: 064 LOTE: 0226 Área do Lote: 1839.78 Área Construída: 1424.58		54	55	56 ^N
Estado: Rio Grande do Sul Município: Santa Cruz do Sul Escala Gráfica: 2 0 2 4 6 8 m Bairro: Centro Execução: Topocart		Cliente:  SANTA CRUZ DO SUL		63	64 226	65
08/2019 Todas as medidas em metros.				72	73	